

<i>In bollo € 16,00</i>	CITTÀ DI SURBO <i>Provincia di Lecce</i> - Settore V Tecnico - <i>Urbanistica – SUE – Manutenzioni – Patrimonio – Ambiente – P.I.</i> Tel. 0832 360857 Pec: <i>comunesurbo@pec.it</i>	
RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA <i>D.P.R. n.380/01 – art.30</i>		AL RESPONSABILE DEL SETTORE V <i>- GESTIONE DEL TERRITORIO -</i>

Il/La sottoscritto/a (Cognome e nome)			
Luogo e data di nascita			
Residente in		Prov. di	
Via/Piazza/Largo – piano		n.	
Codice Fiscale			
Recapito telefonico		E-mail	
nella qualità di ⁽¹⁾			

Se delegato, dati del delegante:

Il/La delegante (Cognome e nome)			
Luogo e data di nascita			
Residente in		Prov. di	
Via/Piazza/Largo – piano		n.	
Codice Fiscale			
Recapito telefonico		E-mail	

CHIEDE

alla S.V. III.ma **il rilascio del certificato di destinazione urbanistica**, ai sensi dell'art. 30 comma 3° del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e s.m.i. dei terreni distinti in catasto come segue:

Foglio	part	are	Località
Foglio	part	are	Località
Foglio	part	are	Località
Foglio	part	are	Località
Foglio	part	are	Località
Foglio	part	are	Località

per uso:

SUCCESSIONE ⁽²⁾ ROGITO NOTARILE ALTRO

In relazione alla suddetta richiesta, il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità dichiara quanto segue:

esistenza di costruzione:

SI NO

in caso di risposta affermativa fornire eventuali estremi del titolo edilizio autorizzativo, documentazione fotografica, elaborato grafico in scala idonea e breve relazione tecnica riportante la descrizione e i dati inerenti:

Altresi

DICHIARA

che non è dovuta l'imposta di bollo per il seguente motivo (segnare il punto interessato):

- richiesto da un Ente Pubblico - esenzione prevista dall'art. 16 della Tabella, Alleg. B del DPR 642/72;
- Altro caso di esenzione: - esenzione prevista ai sensi dell'art del

Si allegano, come documentazione minima obbligatoria :

- n. 1 copia di estratto di mappa catastale aggiornata con evidenziate le particelle oggetto della richiesta⁽³⁾;
- visura catastale STORICA rilasciata dall'Agenzia del Territorio;
- attestazione di versamento per diritti di segreteria quota minima € 25.00, con eventuale integrazione da versare al ritiro, come da casistiche specifiche riportate in tabella⁽⁴⁾;
- copia fotostatica di un documento di identità personale;
- eventuale delega a terzi per la presentazione dell'istanza;
- eventuale nomina a CTU da parte del Tribunale.

Al ritiro marca da bollo di € 16,00 da apporre sul certificato da rilasciare.

(Parte da compilare nel caso di delega al ritiro)

Il/la sottoscritto/a DELEGA al ritiro del certificato il/la seguente:

sig./sig.ra			
nato/a a		il	

Surbo, li _____

Il Richiedente

INFORMATIVA IN ORDINE ALLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA DELLA RISERVATEZZA

Il Comune di Surbo, in qualità di titolare del trattamento di dati personali, informa che, nel rispetto dei principi e ai fini delle tutele previste dal Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), i dati personali saranno utilizzati per le sole finalità inerenti la gestione dei procedimenti connessi alla gestione della presente richiesta di certificato di destinazione urbanistica nel pieno rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 163/2006 anche a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR)).

(1) Specificare se Proprietario – Comproprietario – Erede – Delegato dalla proprietà (allegare fotocopia documento identità della proprietà) – Tecnico incaricato (alla firma apporre timbro professionale) – CTU del Tribunale.

(2) Con l'entrata in vigore della L. 183/2011 (cui l'art. 15 comma 1 ha sostituito l'art. 40 della L. 445/2000) non è più astrattamente applicabile l'esenzione di bollo di cui all'art. 5 della Tabella allegata D.P.R. 642/72. Il CDU non è annoverato tra i documenti da allegare alla dichiarazione di successione ex art. 30 D.Lgs. 346/90 e lo stesso, per effetto della Legge 183/11 non può più essere presentato agli organi della Pubblica Amministrazione.

(3) Estratto autentico di mappa catastale aggiornato (in data non antecedente i tre mesi) in scala 1:2000 rilasciato dall'Agenzia del Territorio (visura non certificata) o estratto di mappa catastale aggiornato in scala 1:2000 con la dichiarazione di conformità all'originale attestata da un tecnico o da un notaio (con relativo timbro e data), in cui siano evidenziati in modo leggibile i mappali oggetto della richiesta (sulla base dell'estratto mappa catastale verrà redatto il certificato). L'estratto di mappa deve ricomprendere in modo completo le aree dei mappali oggetto di domanda (evidenziate con colore) ed essere esteso in modo da contenere elementi significativi (se esistenti), quali strade, piazze, edifici circostanti, ecc., tali da consentire la corretta individuazione dell'area sugli elaborati costituenti il P.d.F. e i Piani Quadro. Dovrà dunque essere chiaramente individuabile la numerazione dei mappali e la relativa perimetrazione. La richiesta può riguardare esclusivamente un foglio catastale con le relative particelle. In caso di presenza di terreni contraddistinti da mappali non facenti parte del medesimo foglio catastale, dovranno essere presentate più istanze. Se i terreni sono stati interessati da frazionamento o da concessioni edilizie o permessi a costruire, ecc., occorre indicare anche gli estremi del frazionamento e dei titoli edilizi.

(4) Diritti di segreteria in esecuzione alla Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 63/2021 – versamento sul c.c.p. 14430730 intestato al Comune di Surbo – Servizio Tesoreria Comunale o BANCA POPOLARE PUGLIESE – IBAN: IT 98 T 05262 79748 T 20990000368 – causale Diritti di segreteria rilascio certificato destinazione urbanistica:

Certificati ed Attestazioni in Materia di Edilizia e Urbanistica				
Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Urgenza Entro 5gg	Totale
5.1	per zone tipizzate "E1 e E2"	€. 25,00	€ 5.00	€ 30,00
5.2	per zone a diversa destinazione	€. 60,00	€ 5.00	€ 65,00
5.5	Certificati ed attestazioni varie in materia edilizia, urbanistica ed assimilabile	€. 20,00	€ 5.00	€ 25,00
5.6	Supplemento per certificato di destinazione urbanistica con particelle superiore a n. 5	€. 5,00		
5.7	Supplemento per richiesta di certificato di destinazione urbanistica con più fogli catastali e/o diverse zone urbanistiche	€. 15,00		

AVVERTENZE:

- **Il Certificato di Destinazione Urbanistica conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei dividendi, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.**
- **Le domande prive della documentazione e dei dati minimi richiesti dal presente modulo non verranno esaminate e, pertanto, definitivamente archiviate.**
- **Il mancato ritiro del certificato non esonera dal pagamento dei diritti di segreteria.**